



KLIIMAMINISTEERIUM

Kertu Vuks
Tartu Linnavalitsus

Teie 02.05.2025 nr UP-23-001

Meie 26.06.2025 nr 7-15/25/2060-2

Ettepanekute esitamine Tartu linnas Ilmatsalu piirkonna
üldplaneeringu eelnõule ning keskkonnamõju
strateegilise hindamise aruande eelnõule

Teavitame Kliimaministeeriumi Tartu linnas Ilmatsalu piirkonna üldplaneeringu eelnõu ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi *KSH*) aruande eelnõu avalikust väljapanekust, mille jooksul on võimalus avaldada arvamust.

Selgitame, et Kliimaministeerium annab üldplaneeringutele seisukoha või kooskõlastuse üldjuhul ainult riigivara valdkonnas ning Kliimaministeeriumi vastutusvaldkonda kuuluvates maavarade, metsanduse, merenduse ja raudtee valdkondades. Muude Kliimaministeeriumi pädevusse kuuluvate valdkondade puhul annavad seisukoha või kooskõlastuse Kliimaministeeriumi haldusala asutused vastavalt nende pädevusele. Planeerimisseaduse § 4 lõike 4 alusel on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määrus nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“, kus on sätestatud, milliste asutustega ja mis juhtudel planeeringud kooskõlastada.

Kliimaministeerium, vaadanud läbi üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõud, teeme järgmised ettepanekud, millega palume arvestada:

1. Alates 01.01.2025 on Eesti Geoloogiateenistusele (EGT) antud volitus maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks loa andmiseks ja planeeringute kooskõlastamiseks. Palume kaasata EGT üldplaneeringu menetlusse.
2. Üldplaneeringu ala kattub kahe maardlaga ning seletuskirja eelnõus ei ole käsitletud maardlaid ega maavarasid. KSH aruande eelnõus on maardlatega kattumine ning sellest tulenevad kitsendused välja toodud.
3. KSH aruande eelnõus arvestada konkreetsemalt taotletava Ulila III turbatootmisala keskkonnaloa taotlusega ning hinnata võimalikke mõjusid mõlemale tegevusele. Keskkonnaloa andmise või mitteandmise üle otsustab Keskkonnaamet.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marten Kokk
kantsler

Liina Ordlik, 625 1143 liina.ordlik@kliimaministeerium.ee
Harry Kuivkaev, 626 2964 harry.kuivkaev@kliimaministeerium.ee